

横发集团大院改造工程 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：横发集团大院改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	横发集团大院改造工程-建筑				
2	横发集团大院改造工程-绿化				
3	横发集团大院改造工程-安装				
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	地面工程		
1.2	大楼建筑立面改造工程		
1.3	保安亭改造工程		
1.4	新建入口标识工程		
1.5	入口标识改造工程		
1.6	休闲节点改造工程		
1.7	条形座椅工程		
1.8	围墙改造工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
	招标控制价合计=1+2+3+5		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 1 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		地面工程						
		地面拆除工程						
1	041001002001	拆除人行道	1. 部位:铺装面层 2. 拆除的基层类型:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 饰面材料种类:30厚石材 4. 废料外运:由投标人自行考虑 5. 做法:破除铺装面层PC-02/1、PC-02/5	m2	1682.01			
2	041001002002	拆除人行道	1. 部位:植草砖停车位地面 2. 拆除的基层类型:20厚中海砂 3. 饰面材料种类:70厚400X400原色成品植草砖 4. 废料外运:由投标人自行考虑 5. 做法:破除植草砖停车位地面PC-02/4	m2	510.01			
3	041001003001	拆除基层	1. 部位:植草砖停车位地面 2. 材质:150厚级配碎石垫层、200厚级配砂石垫层 3. 厚度:35cm 4. 废料外运:由投标人自行考虑 5. 做法:破除植草砖停车位地面PC-02/4	m2	510.01			
4	041001003002	拆除基层	1. 部位:混凝土地面、沥青路面 2. 材质:6%水泥稳定碎石垫层 3. 厚度:25cm 4. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	189.27			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 2 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	041001003003	拆除基层	1. 部位:铺装地面、路沿石 2. 材质:6%水泥稳定碎石垫层 3. 厚度:15cm 4. 废料外运:由投标人自行考虑 5. 做法:破除铺装地面PC-02/5、PC-02/6	m2	1162.18			
6	041001001001	拆除路面	1. 部位:混凝土地面 2. 材质:混凝土类（无筋） 3. 厚度:25cm 4. 废料外运:由投标人自行考虑 5. 做法:破除混凝土地面PC-02/2	m2	36.56			
7	041001001002	拆除路面	1. 部位:沥青路面 2. 材质:沥青柏油类 3. 厚度:10cm 4. 废料外运:由投标人自行考虑 5. 做法:破除沥青路面PC-02/3	m2	152.71			
8	041001001003	拆除垫层	1. 部位:沥青路面 2. 材质:混凝土垫层 3. 厚度:20cm 4. 废料外运:由投标人自行考虑 5. 做法:破除沥青路面PC-02/3	m2	152.71			
9	041001001004	拆除垫层	1. 部位:铺装面层 2. 材质:混凝土垫层 3. 厚度:10cm 4. 废料外运:由投标人自行考虑 5. 做法:破除铺装面层PC-02/1	m2	726.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 3 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	041001001005	拆除垫层	1. 部位:铺装地面 2. 材质:混凝土垫层 3. 厚度:30cm 4. 废料外运:由投标人自行考虑 5. 做法:破除铺装地面PC-02/5	m2	955.79			
11	041001004001	铣刨路面	1. 名称:铣刨路面 2. 材质:沥青路面 3. 厚度:10mm 4. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	2713.75			
12	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 名称:600x300x150机切面芝麻灰,倒20圆角 2. 20厚1:2.5水泥砂浆 3. 基础:130厚C20素混凝土 4. 废料外运:由投标人自行考虑	m	589.68			
13	011606003001	入口标识拆除	1. 破除入口标识 2. 废料外运:由投标人自行考虑 3. 做法:破除入口标识PC-04/1	m2	2.25			
		地面拆除工程合计						
		地面修复工程						
14	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位:停车位地面、修复地面、车行道地面	m2	1912.79			
15	040202015002	水泥稳定碎(砾)石	1. 部位:停车位地面、修复地面 2. 水泥含量:6% 3. 石料规格:水泥石粉 4. 厚度:10cm 5. 做法:停车位及地面修复XF-02/1	m2	1776.78			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 4 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	040202015003	水泥稳定碎(砾)石	1. 部位:车行道地面 2. 水泥含量:6% 3. 石料规格:水泥石粉 4. 厚度:20cm 5. 做法:修复车行道地面XF-02/4	m2	136.01			
17	040204003001	现浇混凝土人行道及进口坡	1. 部位:修复铺装地面 2. 混凝土强度等级:C25 3. 厚度:10cm 4. 做法:修复铺装地面一、二 XF-02/2、XF-02/3	m2	711.34			
18	040203007001	水泥混凝土路面	1. 部位:修复车行道地面 2. 混凝土强度等级:C30 3. 厚度:20cm 4. 养生:水养生 5. 其他:内配C16@200, 单层双向 6. 做法:修复车行道地面XF-02/4	m2	136.01			
19	040203007002	水泥混凝土路面	1. 部位:停车位地面、修复地面 2. 混凝土强度等级:C30 3. 厚度:15cm 4. 养生:水养生 5. 做法:停车位及地面修复XF-02/1	m2	1776.78			
20	010507004001	台阶	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.26			
		地面修复工程合计						
		地面铺装工程						
21	040203003001	透层、粘层	1. 部位:沥青混凝土地面 J1-01/1 2. 材料品种:4%SBS改性热沥青 3. 喷油量:0.6Kg/m2	m2	4664.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 5 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
22	040201021001	土工合成材料	1. 部位:沥青混凝土地面 J1-01/1 2. 材料品种、规格:玻璃纤维格栅 3. 搭接方式:搭接系数1.05自粘式	m2	4664.6			
23	040203006001	沥青混凝土	1. 部位:沥青混凝土地面 J1-01/1 2. 沥青混凝土种类:4%SBS改性沥青砼 (AC-13C) 3. 厚度:80厚	m2	4664.6			
24	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:烧面黄锈花岗岩1200x600x30 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 做法:铺装一大样J2-01/1,广场做二法J1-01/3	m2	85.81			
25	040204002002	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:烧面福鼎黑花岗岩600x300x30 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 做法:铺装一大样J2-01/1,广场做二法J1-01/3	m2	13.94			
26	040204002003	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:烧面福鼎黑花岗岩600x300x30 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 做法:铺装二大样J2-01/1,广场做一法J1-01/2	m2	11.01			
27	011102001004	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:烧面芝麻灰花岗岩600x120x20(侧面) 3. 做法:台阶一大样 J1-01/4	m2	4.71			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 6 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	040204002004	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:烧面芝麻灰花岗岩600x300x30 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 做法:铺装二大样J2-01/1, 广场做一法J1-01/2	m2	44.32			
29	040204002005	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:烧面福鼎黑花岗岩600x300x30 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 做法:铺装四大样J2-01/1, 广场做二法J1-01/3	m2	28.14			
30	040204002006	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:烧面芝麻灰花岗岩600x600x30 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 做法:铺装四大样J2-01/1, 广场做二法J1-01/3	m2	217.82			
31	040204002007	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:烧面黄锈石花岗岩600x400x30/烧面黄锈石花岗岩600x300x30 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 做法:铺装四大样J2-01/1, 广场做二法J1-01/3	m2	289			
32	040204002008	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:烧面芝麻灰花岗岩600x300x30 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 做法:铺装四大样J2-01/1, 广场做二法J1-01/3	m2	67.96			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 7 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
33	011102001011	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比：30厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：烧面福鼎黑花岗岩600x120x20 3. 做法：台阶三大样 J2-02/3	m ²	17.48			
34	040204002009	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：烧面芝麻灰花岗岩600x300x30 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 做法：休闲节点按铺装一大样J2-01/1, 广场做二法J1-01/3	m ²	30.33			
35	011102003001	块料楼地面	1. 部位：修复门口 2. 找平层厚度、砂浆配合比：30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色：防滑砖300X300X10	m ²	47.99			
36	011102003004	块料楼地面	1. 部位：修复门口 2. 找平层厚度、砂浆配合比：30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色：150mm高瓷砖踢脚线	m ²	12.18			
37	011101005001	篮球场地面	1. 部位：标准篮球场 J2-06/1 2. 高压水枪清表，不打磨 3. 底层漆材料种类、厚度：涂布防水底胶两遍共3mm厚 4. 面漆材料种类、厚度：涂刷丙烯酸地坪面漆两遍共5mm厚 5. 其他：清理表面，沥青填缝，白色划线漆划线（2mm厚）	m ²	608.59			
38	040402018001	裂缝	1. 材料品种、规格：沥青填缝	m	20			
39	040205006001	标线	1. 部位：停车位画线 J1-02/5 2. 工艺：热熔漆 3. 线型：实线	m ²	309.34			
		地面铺装工程合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 8 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		其他工程						
40	050201004001	树池围牙	1. 部位：人行道树池 2. 围牙材料种类、规格：芝麻灰花岗岩块 1200X150X150 3. 基础、垫层：材料品种、厚度：C20混凝土后座 4. 做法：修复人行道树池XF-02/5	m	4.8			
41	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1. 材料品种、规格：600x300x150机切面樱花红，倒20圆角 2. 20厚1:2.5水泥砂浆 3. 基础、垫层：材料品种、厚度：C20混凝土后座	m	349.14			
42	040202003001	水泥稳定土	1. 水泥含量：6%水泥石粉稳定层 2. 厚度：150mm	m ²	122.2			
43	040205017001	橡胶挡车器	1. 材料品种：实心橡塑挡车器 2. 规格、型号：600*150*100	个	202			
44	040205017002	车挡石	1. 材料品种：花岗岩球形车止石 2. 规格、型号：φ500*450高光面芝麻灰车挡石	个	35			
45	040504009001	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：重型球墨铸铁雨水篦子（配防蚊闸）750X450 2. 垫层、基础材质及厚度：C15混凝土，100mm厚 3. 砌筑材料品种、规格：MU10级砖，M10砌筑砂浆 4. 砂浆强度等级及配合比：1:2水泥砂浆 5. 其他：详图集05S518-6页	座	33			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 9 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
46	040504001001	雨污检查井抬升	1. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10砖, M7.5砌筑砂浆 2. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 盖板材质、规格:翻新Φ700X800铸铁井盖 4. 井盖、井圈材质及规格:预制井圈Φ700 5. 做法:详图纸XF-02/9	座	35			
47	040504001002	检查井抬升	1. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10砖, M7.5砌筑砂浆 2. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 盖板材质、规格:翻新Φ800X900铸铁井盖 4. 井盖、井圈材质及规格:预制井圈Φ800 5. 做法:详图纸XF-02/9	座	5			
48	040504001003	污检查井抬升	1. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10砖, M7.5砌筑砂浆 2. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 盖板材质、规格:翻新Φ600X700铸铁井盖 4. 井盖、井圈材质及规格:预制井圈Φ600 5. 做法:详图纸XF-02/9	座	10			
49	040504001004	电缆井抬升	1. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10砖, M7.5砌筑砂浆 2. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 盖板材质、规格:翻新600X800铸铁电缆井盖 4. 井盖、井圈材质及规格:预制井圈600X800 5. 做法:详图纸XF-02/9	座	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 10 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
50	040504001005	电缆井抬升	1. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10砖, M7.5砌筑砂浆 2. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 盖板材质、规格:翻新500X500铸铁电缆井盖 4. 井盖、井圈材质及规格:预制井圈500X500 5. 做法:详图纸XF-02/9	座	4			
51	040504001006	电缆井抬升	1. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10砖, M7.5砌筑砂浆 2. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 盖板材质、规格:翻新400X600铸铁电缆井盖 4. 井盖、井圈材质及规格:预制井圈400X600 5. 做法:详图纸XF-02/9	座	1			
52	040504001007	修饰井盖抬升	1. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10砖, M7.5砌筑砂浆 2. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 盖板材质、规格:翻新600X600修饰井盖 4. 井盖、井圈材质及规格:预制井圈600X600 5. 做法:详图纸XF-02/9	座	2			
53	040504001008	修饰井盖抬升	1. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10砖, M7.5砌筑砂浆 2. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 盖板材质、规格:翻新800X800修饰井盖 4. 井盖、井圈材质及规格:预制井圈800X800 5. 做法:详图纸XF-02/9	座	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 11 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
54	040504001009	雨水井盖抬升	1. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10砖, M7.5砌筑砂浆 2. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 盖板材质、规格:翻新300X500雨水井盖 4. 井盖、井圈材质及规格:预制井圈300X500 5. 做法:详图纸XF-02/9	座	3			
		其他工程合计						
		地面工程合计						
		大楼建筑立面改造工程						
		拆除工程						
55	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:外墙 2. 抹灰层种类:铲除20厚水泥砂浆及真石漆 3. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	956.19			
56	011605002006	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:拆除原有钢挂20厚石材 2. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	30			
57	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位:梁面 2. 抹灰层种类:铲除20厚水泥砂浆及真石漆 3. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	182.49			
58	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位:天棚 2. 抹灰层种类:铲除清理原有腻子 3. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	40.32			
		拆除工程合计						
		墙、柱面装饰工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 12 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
59	011201001004	墙面一般抹灰	1. 部位:首层外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚抗裂砂浆 3. 分格缝宽度、材料种类:5mm宽黑色线	m2	956.19			
60	011202001002	柱、梁面一般抹灰	1. 柱（梁）体类型:梁面 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚抗裂砂浆	m2	182.49			
61	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 部位:首层外墙、楼顶梁 2. 加固方式:挂钢丝网	m2	1138.68			
62	011205001001	石材柱面	1. 柱截面类型、尺寸:独立柱 2. 安装方式:干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色:1000*1000*20厚光面黄金麻	m2	30			
		墙、柱面装饰工程合计						
		天棚工程						
63	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:10号镀锌低碳钢丝吊杆 2. 龙骨材料种类、规格、中距:配套专用2厚50X50龙骨@500+50X50实木条 3. 面层材料品种、规格:20厚夹板 4. 其他:详施工图J6-06	m2	47.68			
64	011302002001	格栅吊顶(木纹铝方通)	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:10号镀锌低碳钢丝吊杆 2. 龙骨材料种类、规格、中距:配套专用2厚50X50龙骨 3. 面层材料品种、规格:木纹铝方通 100X50X1.5厚	m2	391.62			
		天棚工程合计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 13 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
65	011406001005	抹灰面油漆	1. 部位:首层外墙、楼顶梁 2. 基层类型:一般抹灰面 3. 腻子种类:刮防水腻子, 打磨 4. 油漆品种、刷漆遍数:真石漆	m2	1138.68			
66	011406001006	抹灰面油漆	1. 部位:大楼入口天花 2. 基层类型:一般抹灰面 3. 腻子种类:一般型 4. 刮腻子遍数:满刮腻子二遍, 打磨, 界面剂 5. 油漆品种、刷漆遍数:刷底漆一遍, 白色乳胶漆二遍	m2	40.32			
67	011406001007	抹灰面油漆	1. 部位:大楼入口天花 2. 基层类型:胶合板面 3. 腻子种类:一般型 4. 刮腻子遍数:满刮腻子二遍, 打磨, 界面剂 5. 油漆品种、刷漆遍数:刷底漆一遍, 白色乳胶漆二遍	m2	63.52			
68	011406001008	抹灰面油漆	1. 部位:走廊 2. 基层类型:一般抹灰面 3. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆二遍	m2	833.76			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
		大楼建筑立面改造工程合计						
		保安亭改造工程						
		正门保安亭						
		拆除工程						
69	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:拆除20厚石材 2. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	53.39			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 14 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
70	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:外墙 2. 抹灰层种类:铲除20厚水泥砂浆及真石漆 3. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	13.07			
71	011604003003	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位:天棚 2. 抹灰层种类:铲除清理原有腻子	m2	10.78			
72	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:2250*350 2. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	0.79			
		拆除工程合计						
		门窗工程						
73	010807003003	金属百叶窗	1. 窗代号及洞口尺寸:2250*350 2. 框、扇材质:铝合金百叶窗	m2	0.79			
74	010804005004	成品电动平开门	1. 门代号及洞口尺寸:1350*1400mm 2. 材质:镀锌钢通烤黑色漆 3. 门框、扇材质:详图纸J2-01	m2	1.89			
75	011503001002	不锈钢栏杆 (H=1600mm)	1. 栏杆材料种类、规格:立杆:304不锈钢钢通100X50X2厚;立杆38X38X1.5厚;横杆:304不锈钢钢通100X50X2厚 2. 1.5厚304不锈钢法兰 3. 防护材料种类:烤灰黑色氟碳漆	m	4.15			
		门窗工程合计						
		楼地面装饰工程						
76	011102001016	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:烧面芝麻灰花岗岩600x200x20	m2	0.96			
		楼地面装饰工程合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 15 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		墙、柱面装饰工程						
77	011201001005	墙面一般抹灰	1. 部位:首层外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	60.53			
78	011202001003	柱、梁面一般抹灰	1. 柱（梁）体类型:独立柱 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	5.93			
79	011201001012	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:3mm抗裂沙浆（挂网）	m2	66.46			
		墙、柱面装饰工程合计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
80	011406001009	抹灰面油漆	1. 部位:外墙、独立柱 2. 基层类型:一般抹灰面 3. 界面剂 4. 腻子种类:刮防水腻子,打磨 5. 油漆品种、刷漆遍数:底漆、罩光面漆、喷真石漆（分格线）	m2	66.46			
81	011406001010	抹灰面油漆	1. 部位:天棚 2. 基层类型:一般抹灰面 3. 界面剂 4. 腻子种类:一般型 5. 刮腻子遍数:满刮腻子二遍 6. 油漆品种、刷漆遍数:刷底漆一遍,白色乳胶漆二遍	m2	10.78			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
		正门保安亭合计						
		侧门保安亭						
		拆除工程						
82	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:拆除20厚石材 2. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	53.39			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 16 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
83	011604002004	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:外墙 2. 抹灰层种类:铲除20厚水泥砂浆及真石漆 3. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	13.07			
84	011604002005	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:内墙 2. 抹灰层种类:铲除清理原有腻子 3. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	29.91			
85	011604003004	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位:天棚 2. 抹灰层种类:铲除清理原有腻子	m2	21.34			
86	011605001004	平面块料拆除	1. 部位:铺装面层 2. 饰面材料种类:瓷砖地板、石材地面、瓷砖踢脚线 3. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	11.29			
87	011610002002	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:2250*350 2. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	0.79			
		拆除工程合计						
		门窗工程						
88	010807003002	金属百叶窗	1. 窗代号及洞口尺寸:2250*350 2. 框、扇材质:铝合金百叶窗	m2	0.79			
89	010804005003	成品电动平开门	1. 门代号及洞口尺寸:1350*1400mm 2. 材质:镀锌钢通烤黑色漆 3. 门框、扇材质:详图纸J2-01	m2	1.89			
90	011503001003	不锈钢栏杆 (H=1600mm)	1. 栏杆材料种类、规格:立杆:304不锈钢钢通100X50X2厚; 立杆38X38X1.5厚; 横杆:304不锈钢钢通100X50X2厚 2. 1.5厚304不锈钢法兰 3. 防护材料种类:烤灰黑色氟碳漆	m	2.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 17 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		门窗工程合计						
		楼地面装饰工程						
91	011102003003	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比：30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色：防滑瓷砖600x600x10	m2	9.56			
92	011105003002	块料踢脚线	1.踢脚线高度：100mm 2.面层材料品种、规格、颜色：黑色瓷砖600×100	m2	1.17			
93	011102001018	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比：30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色：烧面芝麻灰花岗岩600*200*20	m2	0.96			
94	011102001019	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比：30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色：烧面芝麻灰花岗岩300x300x30	m2	0.56			
		楼地面装饰工程合计						
		墙、柱面装饰工程						
95	011201001006	墙面一般抹灰	1.部位：首层外墙 2.底层厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆 3.分格缝宽度、材料种类：5mm宽黑色线	m2	60.53			
96	011202001004	柱、梁面一般抹灰	1.柱（梁）体类型：独立柱 2.底层厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆	m2	5.93			
97	011201001013	墙面一般抹灰	1.面层厚度、砂浆配合比：3mm抗裂沙浆（挂网）	m2	66.46			
		墙、柱面装饰工程合计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 18 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
98	011406001012	抹灰面油漆	1. 部位:外墙、独立柱 2. 基层类型:一般抹灰面 3. 界面剂 4. 腻子种类:刮防水腻子, 打磨 5. 油漆品种、刷漆遍数:底漆、罩光面漆、喷真石漆(分格线)	m2	66.46			
99	011406001013	抹灰面油漆	1. 部位:天棚 2. 基层类型:一般抹灰面 3. 界面剂 4. 腻子种类:一般型 5. 刮腻子遍数:满刮腻子二遍 6. 油漆品种、刷漆遍数:刷底漆一遍,白色乳胶漆二遍	m2	29.91			
100	011406001014	抹灰面油漆	1. 部位:内墙 2. 基层类型:一般抹灰面 3. 界面剂 4. 腻子种类:一般型 5. 刮腻子遍数:满刮腻子二遍 6. 油漆品种、刷漆遍数:刷底漆一遍,白色乳胶漆二遍	m2	29.91			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
		侧门保安亭合计						
		保安亭改造工程合计						
		新建入口标识工程						
		土石方工程						
101	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	9.26			
102	010103001001	回填方	1. 密实度要求:满足图纸要求 2. 填方材料品种:原土回填	m3	5.5			
103	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:工程开挖土 2. 运距:由投标人自行考虑	m3	3.76			
		土石方工程合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 19 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		混凝土及钢筋 混凝土工程						
104	010501001001	垫层 C15	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C15	m ³	1.11			
105	010501004001	满堂基础 C25	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	1.89			
106	010504001001	直形墙 C25	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	5.26			
107	010505002001	无梁板	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C25	m ³	0.67			
108	040202015001	水泥稳定碎(砾) 石	1. 水泥含量: 6% 2. 石料规格: 综合 3. 厚度: 25cm	m ²	4.64			
109	010507002001	室内地坪	1. 地坪厚度: 150mm 2. 混凝土强度等级: C25	m ²	4.64			
110	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ 10以内	t	0.241			
111	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ 12~ Φ 16 三级钢	t	0.672			
		混凝土及钢筋 混凝土工程合 计						
		装饰工程						
112	011102001013	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 20厚1:2.5水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜 色: 烧面福鼎黑花岗岩1200x6 00x30	m ²	7.2			
113	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 10 厚1:2.5水泥砂浆	m ²	27.28			
114	011204001001	石材墙面	1. 墙体类型: 外墙 2. 安装方式: 20厚1:2.5水泥 砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜 色: 烧面珍珠白花岗岩1200X6 00X30	m ²	24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 20 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
115	011204001002	石材墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:光面黑水晶花岗岩1200X800X30	m2	4.8			
116	011204001003	石材墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:烧面福鼎黑花岗岩1200X600X30	m2	2.88			
117	011204001004	石材墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:烧面福鼎黑花岗岩600x200x30	m2	1.12			
		装饰工程合计						
		天棚工程						
118	011301001001	天棚抹灰	1. 基层类型:天棚 2. 抹灰厚度、材料种类:10厚1:2.5水泥砂浆	m2	4.64			
		天棚工程合计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
119	011406003001	满刮腻子	1. 基层类型:天棚 2. 腻子种类:一般型腻子 3. 刮腻子遍数:二遍	m2	4.64			
120	011406003002	满刮腻子	1. 基层类型:内墙 2. 腻子种类:一般型腻子 3. 刮腻子遍数:二遍	m2	27.28			
121	011406001001	抹灰面油漆	1. 部位:天棚 2. 基层类型:一般抹灰面 3. 油漆品种、刷漆遍数:白色外墙漆一底两面	m2	4.64			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 21 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
122	011406001002	抹灰面油漆	1. 部位: 墙面 2. 基层类型: 一般抹灰面 3. 油漆品种、刷漆遍数: 白色外墙漆一底两面	m2	27.28			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
		其他装饰工程						
123	011508004001	金属字	1. 基层类型: 石材面 2. 字体规格: 320X320X30不锈钢立体LOGO 3. 镏字材料品种、颜色: 1厚不锈钢拉丝面烤红色漆+烤金色漆, 内置灯带	个	1			
124	011508004002	金属字	1. 基层类型: 石材面 2. 字体规格: 220X220X30不锈钢方正黑简体字 3. 镏字材料品种、颜色: 1厚不锈钢拉丝面烤红色漆, 内置灯带	个	26			
125	011508004003	金属字	1. 基层类型: 石材面 2. 字体规格: 60X60X30不锈钢方正黑简体字 3. 镏字材料品种、颜色: 1厚不锈钢拉丝面烤金色漆, 内置灯带	个	95			
126	010804005005	成品电动平开门	1. 门代号及洞口尺寸: 600*1420mm 2. 材质: 镀锌钢通烤黑色漆	m2	0.85			
		其他装饰工程合计						
		新建入口标识工程合计						
		入口标识改造工程						
		拆除工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 22 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
127	011605002003	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:拆除20厚1:2.5水泥砂浆 2. 饰面材料种类:拆除20厚石材 3. 拆除5厚φ50镀锌钢管 4. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	47.66			
		拆除工程合计						
		墙、柱面装饰工程						
128	011204001008	石材墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:烧面珍珠白花岗岩1005X500X30	m2	27.97			
129	011204001009	石材墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:烧面珍珠白花岗岩900X350X30	m2	0.32			
130	011204001010	石材墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:烧面珍珠白花岗岩800X350X30	m2	0.28			
131	011204001011	石材墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:烧面珍珠白花岗岩670X350X30	m2	0.94			
132	011204001012	石材墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:烧面珍珠白花岗岩770X600X30	m2	4.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 23 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
133	011204001013	石材墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:烧面珍珠白花岗岩600X600X30	m2	7.68			
134	011204001014	石材墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:烧面珍珠白花岗岩600X300X30	m2	8.52			
135	011204001015	石材墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:烧面珍珠白花岗岩600X400X30	m2	0.96			
136	011204001016	石材墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:光面黑水晶花岗岩1005X900X30	m2	5.36			
137	011204001017	石材墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:烧面珍珠白花岗岩1005X200X30	m2	1.36			
		墙、柱面装饰工程合计						
		其他装饰工程						
138	011508004004	金属字	1. 基层类型:石材面 2. 字体规格:750X750X30不锈钢立体LOGO 3. 铸字材料品种、颜色:1厚不锈钢拉丝面烤红色漆+烤金色漆, 内置灯带	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 24 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
139	011508004005	金属字	1. 基层类型:石材面 2. 字体规格:300X300X30不锈钢方正黑简体字 3. 镏字材料品种、颜色:1厚不锈钢拉丝面烤红色漆, 内置灯带	个	14			
140	011508004006	金属字	1. 基层类型:石材面 2. 字体规格:110X110X30不锈钢方正黑简体字 3. 镏字材料品种、颜色:1厚不锈钢拉丝面烤金色漆, 内置灯带	个	45			
141	010606013001	零星钢构件	1. 钢材品种、规格:φ50*3不锈钢管	t	0.063			
142	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称:不锈钢钢管 2. 油漆品种、刷漆遍数:灰色氟碳漆	m ²	2.86			
143	010507007001	其他构件	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m ³	0.96			
144	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ12~Φ16 三级钢	t	0.016			
145	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋圆钢φ10以内	t	0.004			
146	010515001007	植筋	1. 钢筋种类、规格:φ12	根	26			
		其他装饰工程合计						
		入口标识改造工程合计						
		休闲节点改造工程						
		墙面装饰工程						
147	011604002006	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:外墙 2. 抹灰层种类:铲除20厚水泥砂浆及真石漆 3. 废料外运:由投标人自行考虑	m ²	47.47			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 25 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
148	011201001010	墙面一般抹灰	1. 部位:首层外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚抗裂砂浆	m2	47.47			
149	011406001015	抹灰面油漆	1. 部位:外墙、独立柱 2. 基层类型:一般抹灰面 3. 界面剂 4. 腻子种类:刮防水腻子,打磨 5. 油漆品种、刷漆遍数:底漆、罩光面漆、喷真石漆(分格线)	m2	47.47			
150	010607005004	砌块墙钢丝网加固	1. 部位:外墙 2. 加固方式:挂钢丝网	m2	47.47			
151	011406001016	抹灰面油漆	1. 部位:飘檐顶 2. 基层类型:一般抹灰面 3. 油漆品种、刷漆遍数:白色外墙漆一底两面	m2	11.94			
152	011401002001	金属门油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:旧铁门翻新防锈漆二遍(暂定)	m2	5.94			
		墙面装饰工程合计						
		树池改造工程						
		拆除工程						
153	011605002004	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:拆除20厚1:2.5水泥砂浆 2. 饰面材料种类:拆除30厚石材 3. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	9			
154	011605002007	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:拆除20厚1:2.5水泥砂浆 2. 饰面材料种类:拆除20厚石材 3. 废料外运:由投标人自行考虑	m2	12.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 26 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
155	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:拆除1个原有树池 2. 砌体材质:拆除砖墙、石材、20厚1:2.5水泥砂浆 3. 废料外运:由投标人自行考虑	m3	1.58			
		拆除工程合计						
		墙面装饰工程						
156	011204001018	石材墙面	1. 墙体类型:砖墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:光面芝麻黑花岗岩600X370X20	m2	13.32			
157	011204001021	石材墙面	1. 墙体类型:砖墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:光面芝麻黑花岗岩600X50X20	m2	1.8			
158	011102001020	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:光面芝麻黑花岗岩600X400X30	m2	9			
159	040202010001	卵石	1. 石料规格:Φ30-50白色卵石 2. 厚度:10cm	m2	7.2			
		墙面装饰工程合计						
		树池改造工程合计						
		花池改造工程						
		拆除工程						
160	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:拆除花池 2. 砌体材质:拆除砖墙、石材、20厚1:2.5水泥砂浆 3. 废料外运:由投标人自行考虑	m3	5.52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 27 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程合计						
		花池工程						
161	040305004001	砖砌体	1. 部位:花池 2. 材料品种、规格:MU10砖 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	2.77			
162	010903002001	墙面涂膜防水	1. 部位:花池内侧 2. 防水膜品种:聚合物水泥防水 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚,二遍	m2	14.78			
163	011201001009	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:花池内壁 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	14.78			
164	011204001019	石材墙面	1. 墙体类型:砖墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:烧面芝麻黑花岗岩600X300X20	m2	7.4			
165	011204001020	石材墙面	1. 墙体类型:砖墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:烧面芝麻黑花岗岩600X450X20	m2	6.75			
166	011102001021	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:烧面芝麻黑花岗岩600X200X80	m2	7.33			
		花池工程合计						
		花池改造工程合计						
		其他装饰工程						
		其他装饰工程合计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 28 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		休闲节点改造工程合计						
		条形座椅工程						
167	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：Mu10砖 2. 砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m3	4.45			
168	011102001014	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆抹平 2. 面层材料品种、规格、颜色：光面珍珠白花岗岩600x500x30	m2	4.5			
169	011102001015	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆抹平 2. 面层材料品种、规格、颜色：光面珍珠白花岗岩600x120x30	m2	1.8			
170	011104002001	竹木板面	1. 基层材料种类、规格：20厚1:2.5水泥砂浆抹平（找平） 2. 面层材料品种、规格、颜色：90x50竹木板	m2	5.7			
171	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类：5厚350x50不锈钢板，@600	t	0.021			
172	011204001005	石材墙面	1. 墙体类型：砖墙 2. 安装方式：20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色：光面珍珠白花岗岩600x400x20	m2	6			
173	011204001006	石材墙面	1. 墙体类型：砖墙 2. 安装方式：20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色：光面珍珠白花岗岩600x420x20	m2	13.86			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 29 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
174	011204001007	石材墙面	1. 墙体类型:砖墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:光面珍珠白花岗岩500x420x20	m2	2.1			
		条形座椅工程合计						
		围墙改造工程						
		土石方工程						
175	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	152.53			
176	010103001002	回填方	1. 密实度要求:满足图纸要求 2. 填方材料品种:原土回填	m3	94.76			
177	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:工程开挖土 2. 运距:由投标人自行考虑	m3	57.77			
		土石方工程合计						
		砌筑工程						
178	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:Mu10砖 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	9.11			
179	010401003001	实心砖墙(240厚外墙)	1. 墙体类型:外墙 2. 砖品种、规格、强度等级:Mu10砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	15.03			
		砌筑工程合计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
180	010501001002	垫层 C15	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C15	m3	15.14			
181	010501002001	带形基础 C25	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	30.28			
182	010502001001	矩形柱 C25	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25	m3	23.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 30 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
183	010504001002	直形墙	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	14.37			
184	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	4.56			
185	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ12~Φ16 三级钢	t	4.431			
186	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢Φ10 以内	t	0.063			
187	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋Φ10 以外 三级钢	t	2.497			
188	010516002002	预埋铁件	1. 钢材种类:10mm镀锌钢板	t	2.335			
		混凝土及钢筋 混凝土工程合 计						
		装饰工程						
189	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20 厚1:2.5水泥砂浆	m2	341.2			
190	011202001001	柱、梁面一般 抹灰	1. 柱（梁）体类型:柱面 2. 底层厚度、砂浆配合比:20 厚1:2.5水泥砂浆	m2	301.47			
191	011406001003	抹灰面油漆	1. 部位:外墙 2. 油漆品种、刷漆遍数:浅灰 色真石漆（分格线）	m2	341.2			
192	011406001004	抹灰面油漆	1. 部位:柱面 2. 油漆品种、刷漆遍数:浅灰 色真石漆（分格线）	m2	301.47			
		装饰工程合计						
		其他装饰工程						
193	011503001001	不锈钢栏杆（H =1600mm）	1. 栏杆材料种类、规格:立杆 :304不锈钢钢通100X50X2厚 ; 立杆38X38X1.5厚; 横杆: 304不锈钢钢通100X50X2厚 2. 1.5厚304不锈钢法兰烤灰 黑色氟碳漆 3. 防护材料种类:烤灰黑色氟 碳漆	m	189.98			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 31 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
194	010804005001	不锈钢大门	1. 门代号及洞口尺寸:6100*2100 2. 门框、扇材质:详图纸J1-06	m2	6.1			
195	010804005002	成品电动平开门	1. 门代号及洞口尺寸:2000*2100 2. 材质:镀锌钢通烤黑色漆 3. 门框、扇材质:详图纸J2-01	m2	4.2			
		其他装饰工程合计						
		拆除工程						
196	011602002002	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称:混凝土基础 2. 废料外运:由投标人自行考虑	m3	17.5			
197	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆(板)的高度:2.0m高 2. 栏杆、栏板种类:拆除铁栏杆 3. 废料外运:由投标人自行考虑	m	256.02			
		拆除工程合计						
		围墙改造工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
	1	绿色施工安全防护措施费						
198	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:4.5m以内	m2	144.2			
199	粤011701008002	综合钢脚手架	1. 搭设高度:12.5m以内	m2	1406.56			
	2	措施其他项目						
200	粤011701012001	活动脚手架	1. 搭设部位:墙柱面活动脚手架	m2	823.74			
201	粤011701012002	活动脚手架	1. 搭设部位:天棚活动脚手架	m2	473.53			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 32 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
202	粤011701009002	单排钢脚手架		m2	902.8			
203	041102002001	基础模板	1. 部位:路缘石 2. 构件类型:后座木模制安	m2	80.3			
204	011702001001	垫层模板	1. 基础类型:垫层模板	m2	52.07			
205	011702001002	满堂基础模板	1. 基础类型:满堂基础模板	m2	3.12			
206	011702001003	带形基础模板	1. 基础类型:带形基础模板	m2	100.86			
207	011702002001	矩形柱模板	1. 支撑高度:矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外	m2	192.47			
208	011702011001	直形墙模板	1. 模板制作、安装:直形墙模板	m2	190.79			
209	011702015001	无梁板模板	1. 支撑高度:无梁板模板 支模高度3.6m	m2	4.48			
210	011702015002	700X800铸铁井盖雨污检查井抬升模板	1. 支撑高度:无梁板模板 支模高度3.6m	m2	36.48			
211	011702015003	800X900铸铁井盖检查井抬升模板	1. 支撑高度:无梁板模板 支模高度3.6m	m2	5.73			
212	011702015004	600X700铸铁井盖污检查井抬升模板	1. 支撑高度:无梁板模板 支模高度3.6m	m2	9.39			
213	011702015005	600X800铸铁电缆井盖抬升模板	1. 支撑高度:无梁板模板 支模高度3.6m	m2	3.13			
214	011702015006	500X500铸铁电缆井盖抬升模板	1. 支撑高度:无梁板模板 支模高度3.6m	m2	2.93			
215	011702015008	400X600铸铁电缆井盖抬升模板	1. 支撑高度:无梁板模板 支模高度3.6m	m2	0.83			
216	011702015010	600X600修饰井盖抬升模板	1. 支撑高度:无梁板模板 支模高度3.6m	m2	1.67			
217	011702015009	800X800修饰井盖抬升模板	1. 支撑高度:无梁板模板 支模高度3.6m	m2	2.08			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 33 页 共 33 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
218	011702015011	300X500雨水井盖抬升模板	1. 支撑高度:无梁板模板 支模高度3.6m	m2	2.19			
219	011702028001	压顶	1. 压顶模板	m	189.81			
220	011702025001	其他现浇构件	1. 构件类型:小型构件模板	m2	12.44			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				赶工措施费= (1- δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 \leq δ < 1 式中： δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-建筑

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：横发集团大院改造工程-绿化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	清表及回填种植土		
1.2	迁移、栽植工程		
1.3	地被工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-绿化

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		清表及回填种植土						
1	050101007001	清除地被植物	1. 植物种类:地表片状种植的灌木、石块等阻碍植物生长的固体 2. 废弃物运输:由投标人自行考虑	m ²	383.69			
2	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填厚度:树池内回填1m深的种植土,绿化带回填0.3m深种植土 2. 回填土质要求:有机质≥17.6g/KG,满足种植土要求,块径小于Φ5cm,无石块	m ³	73.22			
		清表及回填种植土合计						
		迁移、栽植工程						
3	粤050101016001	迁移原有乔木	1. 苗木种类:迁移原有乔木 2. 苗木规格:胸径:15~25cm;苗高:4.0~4.5m;冠幅:3.0~3.5m 3. 运距:迁移到项目指定位置种植 4. 养护:12个月	株	5			
		迁移、栽植工程合计						
		地被工程						
4	050102008001	栽植花卉	1. 花卉种类:宫粉龙船花 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 株高或蓬径:苗高:30~35cm;冠幅:25~30cm(枝叶茂盛,无病虫害) 4. 养护期:12个月	m ²	121.98			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-绿化

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	050102008002	栽植花卉	1. 花卉种类:一串红 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 株高或蓬径: 苗高:30~35cm;冠幅:20~25cm(枝叶茂盛,无病虫害) 4. 养护期:12个月	m ²	32.83			
6	050102008005	栽植花卉	1. 花卉种类:混色风仙 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 株高或蓬径: 苗高:30~35cm;冠幅:20~25cm(枝叶茂盛,无病虫害) 4. 养护期:12个月	m ²	32.83			
7	050102008006	栽植花卉	1. 花卉种类:孔雀草 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 株高或蓬径: 苗高:30~35cm;冠幅:20~25cm(枝叶茂盛,无病虫害) 4. 养护期:12个月	m ²	32.93			
8	050102008003	栽植花卉	1. 花卉种类:海棠花 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 株高或蓬径: 苗高:30~35cm;冠幅:20~25cm(枝叶茂盛,无病虫害) 4. 养护期:12个月	m ²	6.2			
9	050102008004	栽植花卉	1. 花卉种类:龙船花 2. 单位面积株数:36株/m ² 3. 株高或蓬径: 苗高:30~35cm;冠幅:20~25cm(枝叶茂盛,无病虫害) 4. 养护期:12个月	m ²	17.3			
		地被工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
	2	措施其他项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-绿化

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
10	050403001001	树木支撑架	1. 支撑类型、材质：四角镀锌钢管支撑 2. 支撑材料规格：3厚Φ40镀锌钢管绿色油漆，H2900mm	株	5				
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-绿化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.58$ ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta =$ 合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：横发集团大院改造工程-绿化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-绿化

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：横发集团大院改造工程-安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	给水工程		
1.2	排水工程		
1.3	电气照明工程		
1.4	正面栏栅道闸设备		
1.5	侧面栏栅道闸设备		
1.6	其他装饰工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-安装

标段：

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		给水工程						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:结合现场实际	m3	266			
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求:按规范及图纸要求 2. 填方材料品种:回填中砂	m3	221.17			
3	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:现场开挖土方 2. 运距:投标人自行考虑	m3	266.54			
4	040305001001	垫层	1. 材料品种、规格:沙砾 2. 厚度:10cm	m3	44.42			
5	031001006001	PPR塑料管 DN20	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按规范及图纸要求	m	208.7			
6	031001006002	PPR塑料管 DN25	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按规范及图纸要求	m	28.37			
7	031001006003	PPR塑料管 DN32	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 DN32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按规范及图纸要求	m	378.81			
8	031001006004	PPR塑料管 DN40	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管 DN40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按规范及图纸要求	m	123.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-安装

标段：

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	050103002003	喷灌配件安装	1. 安装部位:花池或绿地内 2. 管道附件、阀门、喷头品种、规格:快速取水器 DN25	个	5			
10	050103002002	喷灌配件安装	1. 安装部位:花池或绿地内 2. 管道附件、阀门、喷头品种、规格:绿化喷头(黄铜,带千秋架) DN25	个	200			
11	050103002004	阀门箱	1. 管道附件、规格:6寸成品圆形阀门箱	个	5			
12	060105005001	反滤层铺筑	1. 材料类别:粒径2cm砾石	m3	0.02			
		给水工程合计						
		排水工程						
13	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:结合现场实际	m3	54.24			
14	040103001003	回填方	1. 密实度要求:按规范及图纸要求 2. 填方材料品种:回填中砂	m3	44.65			
15	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:现场开挖土方 2. 运距:投标人自行考虑	m3	54.24			
16	040305001002	垫层	1. 材料品种、规格:沙砾 2. 厚度:10cm	m3	7.66			
17	031001006005	UPVC塑料管 DN25	1. 安装部位:室外 2. 介质:空调冷凝水 3. 材质、规格:UPVC排水管 DN25 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按规范及图纸要求	m	38.46			
18	031001006006	UPVC塑料管 DN100	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC排水管 DN100 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按规范及图纸要求	m	9.75			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-安装

标段：

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	031001006007	UPVC塑料管 DN200	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC排水管 DN200 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按规范及图纸要求	m	58.35			
20	031004014001	金属地漏	1. 材质:不锈钢地漏 2. 型号、规格:DN100	个	2			
		排水工程合计						
		电气照明工程						
		景观照明						
21	030404017001	配电箱 AL1	1. 名称:园林照明配电箱 AL1 2. 安装方式:悬挂式	台	1			
22	030404017002	配电箱 AL2	1. 名称:园林照明配电箱 AL2 2. 安装方式:悬挂式	台	1			
23	030404017003	配电箱 AL3	1. 名称:园林照明配电箱 AL3 2. 安装方式:悬挂式	台	1			
24	030411001001	配管 PVC50	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN50mm 4. 配置形式:埋地敷设	m	302.74			
25	030411001002	配管 PVC32	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN32mm 4. 配置形式:埋地敷设	m	1586.97			
26	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-3x4 3. 规格:10mm ² 以下 4. 材质:铜芯电缆 5. 敷设方式、部位:管内穿线埋地敷设,室外	m	1741.44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-安装

标段：

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
27	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV-3x6 3. 规格: 10mm ² 以下 4. 材质: 铜芯电缆 5. 敷设方式、部位: 管内穿线埋地敷设, 室外	m	104.24			
28	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV-5x6 3. 规格: 10mm ² 以下 4. 材质: 铜芯电缆 5. 敷设方式、部位: 管内穿线埋地敷设, 室外	m	215.63			
29	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 16mm ² 以下 3. 安装部位: 户外	个	29			
30	030412008001	庭院灯	1. 名称: 庭院灯 2. 灯杆的材质及高度: H=3.5m 3. 灯架的型号、规格: 40W/LED/220V, 4000K, IP65	套	1			
31	030412008002	高杆灯	1. 名称: 高杆灯 2. 灯杆的材质及高度: 120*120*T3.0mm方管, H=9.0m 3. 灯架的型号、规格: 150W/LED/220V, 3000K, IP65 4. 安装部位: 球场	套	4			
32	010501003001	高杆灯基础	1. 混凝土种类: 普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 铁构件规格: 350x350x10 法兰盘 4. 基础形式、浇筑材质: 钢筋砼基座700x700x1500mm	座	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-安装

标段：

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
33	030412007001	高杆灯	1. 名称:高杆灯 2. 规格:150W/LED/220V, 3000K, IP65 3. 安装部位:三楼外阳台安装	套	4			
34	030412001001	圆形吸顶灯	1. 名称:圆形吸顶灯 2. 型号:10W/LED/220V, 3000K, IP65 3. 规格:Φ300 4. 类型:吸顶	套	14			
35	030412001002	柱头灯	1. 名称:柱头灯 2. 型号:10W/LED/220V, 3000K, IP65 3. 类型:座灯	套	32			
36	030412004001	装饰灯	1. 名称:射灯 2. 型号:20W/LED/220V, IP65 3. 规格:D140x300mm	套	10			
37	030412005001	条形吸顶灯	1. 名称:条形吸顶灯 2. 型号:12W/LED/220V, , 3000K, IP65 3. 规格:L=1200mm 4. 安装形式:吸顶式	套	150			
38	030404035001	插座	1. 名称:防水插座 2. 安装方式:暗装	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-安装

标段：

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
39	030413005001	人(手)孔砌筑	1. 名称:绿化区域手孔井 2. 规格:400x400x500 3. 垫层、基础材质及厚度:C15混凝土,100mm厚 4. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10砖,M7.5砌筑砂浆 5. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆 6. 井盖、井圈材质及规格:不锈钢种植井盖400X400X100 7. 其他:详施工图DS-04.1	个	2			
40	030413005002	人(手)孔砌筑	1. 名称:硬地铺装手孔井 2. 规格:400x400x500 3. 垫层、基础材质及厚度:C15混凝土,100mm厚 4. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10砖,M7.5砌筑砂浆 5. 勾缝、抹面要求:20厚1:2.5水泥砂浆 6. 井盖、井圈材质及规格:不锈钢装饰井盖400X400X100 7. 其他:详施工图DS-04.1	个	4			
		景观照明合计						
		建筑亮化照明						
41	030404017004	配电箱	1. 名称:AL1~3分配电箱 2. 安装方式:室内壁挂安装	台	3			
42	030411001007	配管 PVC50	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN50mm 4. 配置形式:明配	m	454.83			
43	030411001008	配管 PVC20	1. 名称:电线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:明配	m	2097.82			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-安装

标段：

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
44	030408001008	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV-5x16 3. 规格: 35mm ² 以下 4. 材质: 铜芯电缆 5. 敷设方式、部位: 管内穿线明敷设	m	226.37			
45	030408001009	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV-4x16 3. 规格: 35mm ² 以下 4. 材质: 铜芯电缆 5. 敷设方式、部位: 管内穿线明敷设	m	254.18			
46	030408001010	电力电缆	1. 名称: 防水电缆 2. 型号: JHS-2x2.5 3. 规格: 10mm ² 以下 4. 材质: 铜芯电缆 5. 敷设方式、部位: 管内穿线明敷设	m	1865.05			
47	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 16mm ² 以下 3. 安装部位: 户外	个	4			
48	030412004005	装饰灯	1. 名称: LED轮廓灯 2. 型号: 8W/LED/220V, IP67, 3000K 3. 规格: 13x8mm	m	1155.71			
49	030412004006	洗墙灯	1. 名称: 洗墙灯 2. 型号: 28W/LED/220V, IP67, 3000K 3. 规格: 80x80x1000mm	套	515			
50	030404031001	户外防水电源	1. 名称: 户外防水电源 2. 型号: IP66 3. 规格: 400W, 220V转24V	个	76			
		建筑亮化照明合计						
		正门、侧门保安亭亮化照明						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-安装

标段：

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
51	030411001006	配管 PVC25	1. 名称: 电线管 2. 材质: PVC 3. 规格: DN25mm 4. 配置形式: 明配	m	13			
52	030408001007	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV-3x2.5 3. 规格: 10mm ² 以下 4. 材质: 铜芯电缆 5. 敷设方式、部位: 管内穿线明敷设	m	13.33			
53	030412004004	装饰灯	1. 名称: LED轮廓灯 2. 型号: 18W/LED/220V, IP67, 3000K 3. 规格: 13x8mm	m	69.3			
54	030412001003	圆形吸顶灯	1. 名称: 圆形吸顶灯 2. 型号: 10W/LED/220V, 3000K, IP65 3. 规格: Φ300 4. 类型: 吸顶	套	2			
		正门、侧门保安亭亮化照明合计						
		电气照明工程合计						
		正面栏栅道闸设备						
55	080505003001	广告杆自动挡车器	1. 名称: 广告杆自动挡车器	处	2			
56	010501001001	一体式车牌识别控制机	1. 名称: 一体式车牌识别控制机 2. 现浇混凝土垫层, 碎石粒径综合考虑C20 3. 刷黄色乳胶漆	m ³	2			
57	030503001001	辅助识别装置	1. 名称: 辅助识别装置	套	2			
58	030501002001	管理电脑	1. 名称: 管理电脑	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-安装

标段：

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
59	030501002002	显示器	1. 名称：显示器	台	1			
60	030501012001	交换机	1. 名称：显示器 2. 型号：5口百兆交换机	台	3			
61	040205017003	防撞柱	1. 名称：防撞柱 2. 规格：D115	个	4			
62	040303002001	安全岛	1. 名称：安全岛 2. 1800*500*2500本体安装 3. 采用有黄黑警惕线	m3	2			
63	030502005001	双绞线缆	1. 名称：五类网络线 2. 敷设方式：管内/槽内敷设 综合考虑	m	320			
64	030502007001	光缆	1. 名称：铠装光纤 2. 敷设方式：埋地敷设考虑	m	155			
65	030507016002	地感线圈	1、名称：防砸感应线圈 2、规格：多股，1平方铁氟龙地感线	台	1			
66	030411004001	配线	1、配线形式：线槽、管内穿线 2、导线型号、材质、规格：RVV-2*1.5	m	148			
67	030411001009	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：塑料 3、规格：PVC25 4、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	66			
68	010805004001	电动伸缩门	1. 名称：铝合金封板伸缩门排 2. 门高1.6米，6.6缩回去1.8合计8.4米，7.95米缩回去2.05米合计10米 3. 主料不带插（60*35*1）	套	1			
69	030113009001	驱动电机	1. 名称：无轨电机	台	1			
70	030411001010	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：塑料 3、规格：PVC20 4、配置形式及部位：砖、混凝土结构暗配	m	8			
		正面栏栅道闸设备合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-安装

标段：

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		侧面栏栅道闸设备						
71	080505003003	广告杆自动挡车器	1. 名称：广告杆自动挡车器	处	2			
72	010501001002	一体式车牌识别控制机	1. 名称：一体式车牌识别控制机 2. 现浇混凝土垫层，碎石粒径综合考虑C20 3. 刷黄色乳胶漆	m3	2			
73	030503001002	辅助识别装置	1. 名称：辅助识别装置	套	2			
74	030501002003	管理电脑	1. 名称：管理电脑	台	1			
75	030501002004	显示器	1. 名称：显示器	台	1			
76	030501012002	交换机	1. 名称：显示器 2. 功能：8口百兆交换机	台	1			
77	030502001001	机柜、机架	1. 名称：网络机柜	台	1			
78	030501012003	交换机	1. 名称：显示器 2. 功能：5口百兆交换机	台	1			
79	030501010001	光纤收发器	1. 名称：光纤收发器	台	1			
80	030404035002	插座	1、名称：普通二三型电源插座 2、规格：220V10A 3、安装方式：暗装	个	2			
81	030502009001	跳线	1. 名称：光纤跳线	条	2			
82	030502013001	光纤盒	1. 名称：光缆终端盒	个	2			
83	080904012001	耦合器	1. 名称：耦合器	台	12			
84	030502016001	布放尾纤	1. 名称：尾纤	根	12			
85	030502020001	光纤测试	1. 光纤熔接与测试	点	1			
86	040205017002	防撞柱	1. 名称：防撞柱 2. 规格：D115	个	4			
87	040303002002	安全岛	1. 名称：安全岛 2. 1800*500*2500本体安装 3. 采用有黄黑警惕线	m3	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-安装

标段：

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
88	010805004003	电动伸缩门	1. 名称：铝合金封板伸缩门排 2. 门高1.6米，6.6缩回去1.8合计8.4米，7.95米缩回去2.05米合计10米 3. 主料不带插（60*35*1）	套	1			
89	030113009002	驱动电机	1. 名称：无轨电机	台	1			
90	030411001011	配管	1、名称：刚性阻燃管 2、材质：塑料 3、规格：PVC20 4、配置形式及部位：埋地敷设	m	8			
		侧面栏栅道闸设备合计						
		其他装饰工程						
91	031004008001	石材雕刻洗手盆	1. 名称及材质：石材雕刻洗手盆 2. 规格尺寸：420x420x750	套	1			
92	011614001001	冷气机拆除	1. 种类：冷气机拆除 2. 废料外运：由投标人自行考虑	台	10			
93	011613001001	拆除抬升线槽	1. 名称：拆除抬升线槽	m	102.2			
94	030901013001	不锈钢消防栓罩	1. 规格、型号：不锈钢消防栓罩 1000*600*1400 2. 形式：露天摆放	个	2			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
	2	措施其他项目						
95	031302007001	高层施工增加		项	1			
96	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
97	041102001001	垫层模板		m2	4			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：横发集团大院改造工程-安装

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项（人工费+施工机具费） $\times 0.344$ （ $0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta =$ 合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

