

对虎门天伦居项目、清溪翡翠湾二期项目、碧桂园旗山玖珑湾项目开展全面审计及资产评估工作竞争性磋商公告

磋商邀请书

广东政通招标有限公司（以下简称“采购代理机构”）受东莞市旗山投资发展有限公司（以下简称“采购人”）委托，现就对虎门天伦居项目、清溪翡翠湾二期项目、碧桂园旗山玖珑湾项目开展全面审计及资产评估工作进行国内竞争性磋商采购，欢迎符合磋商文件要求的国内供应商参加参与本次采购活动。

一、采购项目信息

1、项目编号：DGQS-QS-03-018-020(2022)；

2、项目名称：对虎门天伦居项目、清溪翡翠湾二期项目、碧桂园旗山玖珑湾项目开展全面审计及资产评估工作；

3、项目内容：

序号	包组内容	数量	预算
1	<u>对虎门天伦居项目、清溪翡翠湾二期项目、碧桂园旗山玖珑湾项目开展全面审计及资产评估工作</u>	1 项	<u>700,000.00 元</u>

4、简要技术要求或采购项目的性质：详细内容请参阅采购文件第五部分《用户需求书》。

二、供应商资格要求

1、一般要求：

(1) 供应商须为在中华人民共和国境内登记注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；

(2) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（须提供书面声明）。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）；

(3) 供应商的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

(4) 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或税收违法黑名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期

间。以代理机构于投标截止日当天在“信用中国”网站及中国政府采购网查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料。

(5) 未被列入东实集团及下属企业相关领域黑名单。【以东莞实业投资控股集团有限公司发文（东实通〔2022〕44号）、（东实通〔2022〕98号）为准】。

(6) 本项目接受联合体投标。

2、特殊要求：

(1) 供应商须具有《会计师事务所执业许可证》；

(2) 供应商须具有有效期内的《资产评估机构备案证书》。

三、获取采购文件方式及要求

1、采购文件下载地址：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)、东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目(<http://www.dgsy.com.cn/>)、广东政通招标有限公司网站(<http://www.zttendering.com/>)下载。不进行实名登记报名。

2、采购文件下载时间：2022年11月29日至2022年12月04日。

3、获取采购文件时间：2022年11月29日至2022年12月04日（节假日除外），上午8：30~12：00，下午14：00~17：30（北京时间）。

四、响应截止时间、开标时间及地点

1、递交响应文件时间：2022年12月05日上午9：00~9：30。

2、响应截止及开标时间：2022年12月05日上午9时30分。

3、接收响应文件地点：东莞市南城街道鸿福路199号（市民服务中心）411室。

4、开标事宜：届时请供应商的法定代表人或其授权代表务必携带有效身份证明出席开标会并现场核对。

5、出现以下情形时，采购代理机构不予接收投标（响应）文件：

(1) 逾期送达或者未送达指定地点的；

(2) 未按采购文件要求密封的。

五、发布公告的媒介

1、采购公告发布媒介：

中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)、东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目(<http://www.dgsy.com.cn/>)、广东政通招标有限公司网站(<http://www.zttendering.com/>)。

2、结果公告发布媒介：

东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目(<http://www.dgsy.com.cn/>)。

六、采购人及采购代理机构的名称、地址和联系方式：

采购人联系人：熊小姐

地址：东莞市东城区八一路机关二号大院9号楼

联系电话：0769-28681293

E-mail：511957783@qq.com

采购代理机构名称：广东政通招标有限公司

地址：东莞市南城街道鸿福路199号（市民服务中心）411室

采购代理机构联系人：杨先生

联系电话：0769-22881803

E-mail：471539976@qq.com

采购人：东莞市旗山投资发展有限公司

采购代理机构：广东政通招标有限公司

2022年11月29日

